



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Αυγούστου 2016

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 2629

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΟΛ.: 1123

Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) - πράξης προσδιορισμού φόρου έτους 2016 και επομένων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 έως 10 και 13 του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287 Α'), περί Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) και τις διατάξεις των άρθρων 27 έως 50 του Ν. 3842/2010 (ΦΕΚ 58 Α') περί φόρου ακίνητης περιουσίας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 4174/2013 περί Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ΦΕΚ 170 Α').

3. Τις διατάξεις της υποπαραγράφου Ε2 της παραγράφου Ε του πρώτου άρθρου του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222 Α'), όπως ισχύει, περί σύστασης θέσης Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων.

4. Την πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου 1/20.1.2016, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 18/20.1.2016 του «Τεύχους Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημοσίου και Ευρύτερου Δημοσίου Τομέα»,

για την επιλογή και διορισμό Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών

5. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

1. Ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου έτους 2016 και επομένων έχει ως το συνημμένο υπόδειγμα 1, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2. Ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διορθωτικού προσδιορισμού φόρου έτους 2016 και επομένων έχει ως το συνημμένο υπόδειγμα 2, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

3. Στις περιπτώσεις, στις οποίες κατά τη μηχανογραφική εκκαθάριση εφαρμόζονται τα οριζόμενα στην ΠΟΛ 1184/2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων, επί της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης προσδιορισμού φόρου αναγράφεται ότι ο τρόπος υπολογισμού του φόρου έχει πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της απόφασης αυτής.

4. Στις περιπτώσεις, στις οποίες υπάρχουν ουσιώδεις ελλείψεις στα περιγραφικά στοιχεία ακινήτων, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατός ο υπολογισμός του ΕΝ.Φ.Ι.Α. και να θεωρούνται μη δηλωθέντα, επί της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου υπάρχει ειδική επισήμανση.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ		ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΙΟΥ ΦΟΡΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) - ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ Ν. 4223 / 2013										Σελ. 1/1														
Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ																										
ΔΗΜΟΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ (Δ.Ο.Υ.):																										
ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ / ΕΤΟΣ:																										
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ:																										
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ:																										
ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΙΔΟΤΟΙΗΣΗΣ:																										
Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ																										
ΑΡ. ΦΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ (Α.Φ.Μ.):																										
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ / ΕΠΩΝΥΜΙΑ:																										
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:																										
 ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1 Ημερομηνία Εκτύπωσης: Εξουσιοδότηση και Υπογραφή του αρμόδιου οργάνου για την έκδοση της πράξης																										
Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (ΕΝΤΟΣ & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) - ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9																										
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΕΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (Νομός - Δήμος - Οδός - Αριθμός - Τ.Κ.)	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ				ΚΥΡΙΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ										
			ΚΥΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ (τ.μ.)	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (τ.μ.)	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΔΙΟ- ΚΤΗΣΙΑΣ %	ΕΤΟΣ ΓΕΝΝΗΣΗΣ ή ΑΛΟΓΟΥ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (τ.μ.)	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΔΙΟ- ΚΤΗΣΙΑΣ %	ΕΤΟΣ ΓΕΝΝΗΣΗΣ ή ΑΛΟΓΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (τ.μ.)	ΗΛΕΚΤΡΑΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ (*)			ΕΙΔΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΧΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ / ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ						
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)
1																										
2																										
3																										
4																										
5																										

Ε. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ - ΠΙΝΑΚΑΣ 2 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9																											
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΕΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (Νομός - Δήμος - Οδός - Αριθμός - Τ.Κ.)	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ (τ.μ.)				ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (τ.μ.)				ΚΥΡΙΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ															
			ΕΝΕΡΓΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ																	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)
1																											
2																											
3																											

ΣΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΝΩΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ (****)					
ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΟΥ:	ΕΝ.Φ.Ι.Α. Ν. 4223/2013	ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΟΥ:	ΕΝ.Φ.Ι.Α. Ν. 4223/2013	ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΟΥ:	ΕΝ.Φ.Ι.Α. Ν. 4223/2013
ΤΥΠΟΣ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΟΣ ΟΦΕΙΛΗΣ ΕΚΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΤΥΠΟΣ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΟΣ ΟΦΕΙΛΗΣ ΕΚΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΤΥΠΟΣ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΟΣ ΟΦΕΙΛΗΣ ΕΚΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ:
ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΜΕΧΡΙ:	ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΜΕΧΡΙ:	ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΜΕΧΡΙ:	ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΜΕΧΡΙ:	ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΜΕΧΡΙ:	ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΜΕΧΡΙ:
ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΦΕΙΛΗΣ:

Ζ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ	
ΕΙΔΙΚΕΣ:	ΕΙΔΙΚΕΣ:
* - Σε περίπτωση αμφισβήτησης της καταλογιστικής αυτής πράξης, ο υπόχρεος οφείλει να υποβάλει, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή, κατά το άρθρο 63 του Κ.Φ.Δ., με αίτημα την επανεξέταση της πράξης από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της Γ.Γ.Δ.Ε. Ασκηση προσφυγής κατά τις πράξεις στα Διοικητικά Δικαστήρια είναι απαράδεκτη.	
- Ο υπολογισμός του φόρου πραγματοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 1 έως και 7 του ν. 4223/2013.	
** Όπου ΕΡΓ: Ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο με εργοταξιακή παροχή.	
*** Όπου Α: Αρχική Βασική Αξία (Α.Β.Α.) Συμπληρωματικού Φόρου.	
**** Μπορείτε να ενημερωθείτε για τυχόν οφέλη σας από την εφαρμογή "Προσωποποιημένη Πληροφόρηση" του Ο.Π.Σ. TAXISnet.	

[illegible]

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Αυγούστου 2016

Ο Γενικός Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων κ.α.α.

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Τελωνείων και Ε.Φ.Κ.

ΕΙΡΗΝΗ ΓΙΑΛΟΥΡΗ