

Τραπεζα Φορολογικής Ενημέρωσης από την Epsilon Net

ΣΛΟΤ Αρ.Πρωτ.: 2114 ΕΞ/24.10.2017

Αθήνα, 24.10.2017

Αρ.Πρωτ.: 2114 ΕΞ

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΕΛΕΓΧΩΝ Ν.Π.Δ.Δ.
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ (ΣΛΟΤ)**

ΣΛΟΤ 2114/2017

ΘΕΜΑ:

Έναρξη αποσβέσεων σε αποθήκη.

ΕΡΩΤΗΜΑ

Επιχείρηση με απλογραφικά βιβλία (παροχής υπηρεσιών) αγόρασε οικόπεδο και προχώρησε στην ανέγερση διόρωφης οικοδομής πλέον υπογείου προκειμένου μελλοντικά να το χρησιμοποιήσει ως έδρα. Σήμερα βρίσκεται στο στάδιο της τοιχοποιίας και θέλει να προχωρήσει σε αποπεράτωση του υπογείου χώρου, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως αποθηκευτικός χώρος (π.χ. φύλαξη αρχείου), ο οποίος θα δηλωθεί και στην εφορία. Σημειωτέον ότι η αποθήκη θα παραμείνει χωρίς σύνδεση στο δίκτυο της ΔΕΗ.

Θα θέλαμε να μας πληροφορήσετε αν μπορούμε να προβούμε στη διενέργεια αποσβέσεων για τον υπογείο χώρο-αποθήκη και αν ναι σε τι ποσοστό επί του κόστους ανέγερσης, λαμβανομένου υπόψιν ότι τα κόστη ανέγερσης αφορούν το σύνολο της οικοδομής.

Στο Ε9 δηλώνετε ως βοηθητικός χώρος του ισογείου ορόφου

ΑΠΑΝΤΗΣΗ

Με βάση την παράγραφο 1 (ζ), του άρθρου 30, του Ν. 4308/2014, οι πολύ μικρές οντότητες που τηρούν απλογραφικά βιβλία χρησιμοποιούν τις μεθόδους απόσβεσης παγίων στοιχείων της φορολογικής νομοθεσίας και δεν εφαρμόζουν τις σχετικές ρυθμίσεις των παραγράφων 3(α)(1) έως και 3(α)(4) του άρθρου 18 του νόμου.

Οι φορολογικές μέθοδοι απόσβεσης καθορίζονται από το [άρθρο 24 του Ν. 4172/2013](#) και τη σχετική εγκύκλιο [ΠΟΛ. 1073/2015](#).

Για τα λοιπά θέματα το ΣΛΟΤ δεν έχει αρμοδιότητα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΤΕ

Το περιεχόμενο αυτό προστατεύεται από τον νόμο περί πνευματικής ιδιοκτησίας.

Εκτύπωση από την Τραπεζα Φορολογικής Ενημέρωσης από την Epsilon Net.

Συνδρομητής: